

N i e d e r s c h r i f t

über die Sitzung des Gemeinderates

A h o l m i n g

am 21. März 2016

im Sitzungssaal des Rathauses Aholming

Vorsitzender: 1. Bürgermeister Betzinger
Schriftführer: VR Gamsreiter

Der Vorsitzende erklärte die anberaumte Sitzung um 19.30 Uhr für eröffnet. Er stellte fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden, und dass Zeit, Ort und Tagesordnung für die öffentliche Sitzung ortsüblich bekanntgemacht worden sind.

Von den 15 Mitgliedern (einschl. Vorsitzender) des Gemeinderates sind 14 anwesend:

Birnkammer Rainer, Falter Hans-Jürgen, Friedberger Theresia, Gerl Herbert, Hackl Helga, Högl Michael, Hof Alfons, Dr. Kraut Peter, Pommer Gottfried, Reichl Johann, Reichl Thomas, Tauer Jürgen, Zitzelsberger Stefan;

Entschuldigt fehlt: Seis Konrad;

Außerdem waren anwesend: Herr Azhar, OZ
Herr Keller, Plattlinger Anzeiger
9 Zuhörer

Die Niederschrift der letzten Nicht-Öffentlichen Sitzung vom 16. Februar 2016 wurde den Gemeinderatsmitgliedern vorgelesen.
Einwendungen sind nicht erhoben worden.

Punkt 1

Bauleitplanverfahren „Tabertshausen – West IV“ (Aufstellung eines Bebauungsplans und gleichzeitige Änderung des Flächennutzungsplans durch Deckblatt Nr.13) zur Ausweisung eines allgemeinen Wohngebiets auf den Fl.Nrn. 2299 und 2300 der Gemarkung Aholming:

hier: Zustimmung zur Planungsänderung sowie erneute öffentliche Auslegung und nochmalige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange (§ 4a Abs. 3 BauGB)

Der Vorsitzende erteilte Herrn Ribesmeier vom Büro Geoplan das Wort. Dieser führte aus, dass wegen eines faktischen Überschwemmungsgebiets im Bereich der Bauleitplanung umfangreiche und langwierige hydraulische Berechnungen durchgeführt werden mussten. Diese Berechnungen ergeben, dass im südwestlichen Bereich des Baugebiets drei Parzellen nicht bebaut werden dürfen und damit wegfallen. Somit war eine Änderung des Bauleitplanentwurfs erforderlich. Im nun vorliegenden Bebauungsplan, den die Gemeinderatsmitglieder bereits mit der Sitzungsladung zugestellt bekamen, ist dieses faktische Überschwemmungsgebiet in blauer Linie dargestellt. Durch den Wegfall von drei Parzellen mussten noch weitere Änderungen und Anpassungen vorgenommen werden. Diese wurden im Detail erläutert, Einzelanfragen der Gemeinderatsmitglieder zur Planung wurden beantwortet.

Beschluss mit 14 : 0 Stimmen

Der Gemeinderat ist mit der vorliegenden und erläuterten Änderung der Bauleitplanung „Tabertshausen-West IV“ voll inhaltlich einverstanden und beschließt eine erneute öffentliche Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB und § 4 a Abs. 3 BauGB) sowie eine nochmalige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB und § 4 a Abs. 3 BauGB). Die bisherigen Erkenntnisse aus den vorgebrachten abwägungsrelevanten Anregungen aus der öffentlichen Auslegung und der Behördenbeteiligung vom Mai/Juni 2014 sind in der nun vorliegenden Planung berücksichtigt. Der geänderte Plan ist dieser Niederschrift als Anlage 1 beigefügt und Bestandteil dieses Beschlusses.

Punkt 2 Aufstellung einer Klarstellungs- und Ergänzungssatzung für die Fl.Nr. 4148/6 in Neutiefenweg

Die Gemeinderatsmitglieder hatten bereits mit der Sitzungsladung den Satzungsplan, den Satzungstext, sowie die Begründung zugestellt bekommen. Herr Ribesmeier vom Büro Geoplan erläuterte die Einzelheiten der Satzung. Insbesondere ging er auf die dargestellte Abstandsfläche zur bestehenden Hoffläche im Süden ein. Auch der Bereich der Klarstellungssatzung wurde erläutert. Anfragen der Gemeinderatsmitglieder zur Satzung wurde beantwortet.

Beschluss mit 14 : 0 Stimmen

Der Gemeinderat beschließt, dass im südlichen Bereich Neutiefenwegs eine Ortsabrundungssatzung nach § 34 Abs. 4 Nr. 1 und 3 BauGB aufgestellt wird. Die Satzung erhält die Bezeichnung Klarstellungs- und Ergänzungssatzung Neutiefenweg-Süd. Dabei werden zunächst nach § 34 Abs. 4 Nr. 1 BauGB die Grenzen für den bereits im Zusammenhang bebauten Ortsteil festgelegt, anschließend wird die im beigefügten Lagenplan rot schraffierte Fläche (Teilfläche der Fl.Nr. 4148/6 der Gemarkung Aholming) in den im Zusammenhang bebauten Ortsteil einbezogen. Die einbezogene Fläche wird durch die bauliche Nutzung des angrenzenden Bereichs (Dorfgebiet) geprägt. Die dieser Niederschrift als Anlage 2 beigefügten Unterlagen (Satzungsplan, Satzungstext und Begründung) sind Bestandteil dieses Beschlusses. Die Verwaltung wird beauftragt die erforderlichen Verfahrensschritte durchzuführen.

Punkt 3 Bauantrag des Imkervereins Aholming und Umgebung für den Neubau eines Bienenhauses mit Schleuderraum auf der Fl.Nr. 517 der Gemarkung Aholming

Die Gemeinderatsmitglieder hatten mit der Sitzungsladung einen Lageplan sowie ein Luftbild, in dem der geplante Standort des Bienenhauses markiert ist, zugestellt bekommen. Der Sachverhalt wurde erläutert.

Beschluss mit 14 : 0 Stimmen

Zum Antrag auf Baugenehmigung des Imkervereins Aholming und Umgebung, Vorstand Günter Freimuth, für den Neubau eines Bienenhauses mit Schleuderraum auf der Fl.Nr. 517 wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Punkt 4 Beschluss zur Satzungsänderung der Volkshochschule Deggendorfer Land e.V.

Die Gemeinderatsmitglieder hatten mit der Sitzungsladung die einschlägigen Unterlagen zur neuen Satzung 2016 der VHS Volkshochschule Deggendorfer Land e.V. zugestellt bekommen.

Beschluss mit 14 : 0 Stimmen

Der Gemeinderat erteilt der neuen Satzung 2016 der VHS Volkshochschule Deggendorfer Land e.V. seine Zustimmung.

Punkt 5 Bekanntgabe der Jahresrechnung 2015 _____

Das Ergebnis der Jahresrechnung 2015 wurde gemäß Art. 102 Abs. 2 GO anhand der Anlage 3 zu dieser Niederschrift bekannt gegeben. Die Anlage war den Gemeinderatsmitgliedern bereits mit der Sitzungsladung zugestellt worden. Die Mitglieder des Rechnungsprüfungsausschusses wurden darauf hingewiesen, dass die örtliche Prüfung der Jahresrechnung 2015 innerhalb von 12 Monaten nach Abschluss des Haushaltsjahres durchzuführen ist (Art. 103 Abs. 4 GO).

Punkt 6 Bestätigung der neu gewählten Feuerwehrkommandanten der FF Tabertshausen

Beschluss mit 14 : 0 Stimmen

Die Gemeinde bestätigt hiermit gemäß Art. 8 Abs.4 BayFwG für die Freiwillige Feuerwehr Tabertshausen als Feuerwehrkommandanten Hans Nytiaha, sowie als Stellvertreter des Feuerwehrkommandanten Alexander Fleischmann.

Punkt 7 Bekanntgaben, Wünsche und Anfragen

- a) Die Gemeinderatsmitglieder wurden über das 2. Beteiligungsverfahren der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zur Bauleitplanung SO Landschaftspark „Landhof Gut Burgstall“ informiert. Nachdem Belange der Gemeinde Aholming im Verfahren nicht berührt sind, wird auf Vorschlag des Vorsitzenden auf die Abgabe einer Stellungnahme verzichtet.
- b) Den Gemeinderatsmitgliedern wurde mitgeteilt, dass der Radweg entlang der Bahnlinie vom 04.04 bis 09.05.2016 saniert wird und deshalb eine Vollsperrung erforderlich ist. Die Umleitung erfolgt wie bei der ursprünglichen Baumaßnahme.
- c) Der Vorsitzende informierte über optische Aufwertungen der Pumpstation Isarau durch Malerarbeiten mit Beseitigung der Graffiti.
- d) Der Vorsitzende gab bekannt, dass die Ortsgruppe Plattling der Kreis - Wasserwacht Deggendorf für die Neubeschaffung eines Wasserrettungsfahrzeugs einen Zuschussantrag stellte. Der Antrag wird zu gegebener Zeit auf die Tagesordnung gesetzt.
- e) Der Vorsitzende teilte mit, dass die Bayerische Landesanstalt für Wald und Forstwirtschaft von April 2016 bis Juli 2017 in einfacher Stichprobe ein Monitoring für Probeflächen von Wald-Lebensraumtypen durchführt.
- f) Jugendbeauftragter Stefan Zitzelsberger informierte über das neue Aholminger Kinder- und Jugendfreizeitprogramm sowie über die Aktion „3 Tage Zeit für Helden“.

- g) Der Vorsitzende gab bekannt, dass für die nächste Erneuerung einer Flutbrücke an der B 8 für die Ausweichspuren auch gemeindliche Flächen in Anspruch genommen werden.
- h) Der Vorsitzende teilte mit, dass der Landkreis in diesem Jahr auf der DEG 29 zwischen Penzlinger Keller und Penzling einen Profilausgleich mit Vlieseinbau und doppelter OB durchführt.
- i) Gemeinderatsmitglied Falter sprach die Verkehrssituation im Bereich Taibertshausenschwaig im Zusammenhang mit geparkten Autos und landwirtschaftlichen Verkehr an.

Vorsitzender

Betzinger
1. Bürgermeister

Schriftführer

Gamsreiter
VR