

**„Außenbereichssatzung
Breitfeld 1993“**

Aufhebung



Fassung vom 20.11.2018


Gemeinde Aholming

Landkreis Deggendorf

Regierungsbezirk Niederbayern

Vorhabensträger:

Gemeinde Aholming
Untere Römerstraße 2
94527 Aholming
Tel.: 09938/9505-0



.....
Martin Betzinger, 1. Bürgermeister

Entwurfsverfasser:



LandSchaftt Raum

Beatrice Schötz
Landschaftsarchitektin

Landshuter Str. 40
84109 Wörth a. d. Isar
Telefon: 08702 – 5689777
Fax: 08702 – 5689778
Email: info@landschafftraum.com



.....
Beatrice Schötz, Landschaftsarchitektin

Bearbeitung:

Bianca Hallschmid
B. Eng. Landschaftsarchitektur (FH)

INHALTSVERZEICHNIS

1	Ziel und Zweck der Aufhebung	4
2	Außerkräfttreten	4
3	Begründung	4

Anlage:

- Lageplan „Außenbereichssatzung Breifeld 1993“ – Maßstab 1:2.000

1 Ziel und Zweck der Aufhebung

Die Gemeinde Aholming beabsichtigt im Ortsteil Breiffeld die Aufhebung einer Außenbereichssatzung nach § 35, Abs. 6 des Baugesetzbuchs (BauGB).

Für Breiffeld existiert bereits eine rechtskräftige Außenbereichssatzung aus dem Jahr 1993. Im Geltungsbereich sind zweifelsfrei auch Flächen enthalten, die zu einer unzulässigen Erweiterung einer Splittersiedlung führen würden. Ebenso sind Flächen noch nicht enthalten, die aufgrund zulässiger Erweiterung von Bauvorhaben bereits bebaut wurden.

Es wurde deshalb vorgeschlagen für die bisherige Außenbereichssatzung ein Aufhebungsverfahren durchzuführen. Parallel dazu soll ein Aufstellungsverfahren für eine „neue“ Außenbereichssatzung durchgeführt werden.

2 Außerkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung außer Kraft.

Aholming, den 22.11.2018



Betzinger, 1. Bürgermeister

3 Begründung

Der Gemeinderat hat am 25.09.2018 die Aufhebung der „Außenbereichssatzung Breiffeld 1993“ beschlossen. Der Geltungsbereich mit einer Größe von ca. 3,3 ha umfasst die Flurnummern 1278; 3073; 3074; 3075; 3083; 3086/9; und Teilflächen der Flnr. 1199/13; 1277; 1279; 1280; 1281; 1282; 1283; 1284; 1285; 1286/1; 3050/1; 3072/1; 3074/1; 3075/1; 3076; 3079; 3080; 3081; 3082; 3083; 3083/1; 3083/2; 3084; 3086/5; 3086/6; 3086/10; der Gemarkung Aholming.




Aholming, den 22.11.2018



Betzinger, 1. Bürgermeister



Planzeichen

-  Geltungsbereich bestehende Satzung
-  Flächen der Biotopkartierung
-  Artenschutzkartierung

Lageplan



"Außenbereichssatzung Breiffeld
1993" Aufhebung - Aholming

GEMEINDE: Aholming
LANDKREIS: Deggendorf
REG.-BEZIRK: NIEDERBAYERN

Land Schaffl Rauf

LandSchafflRaum - Beatrice Schötz
Landshuter Str. 40, 84109 Wörth a. d. Isar
Tel.: 08702/5689777, Fax: 08702/5689778
Email: info@landschafftraum.com



M: 1:2.000

Bearbeitung:
Bianca Hallschmid
B. Eng. Landschaftsarchitektur (FH)

Stand:
20.11.2018