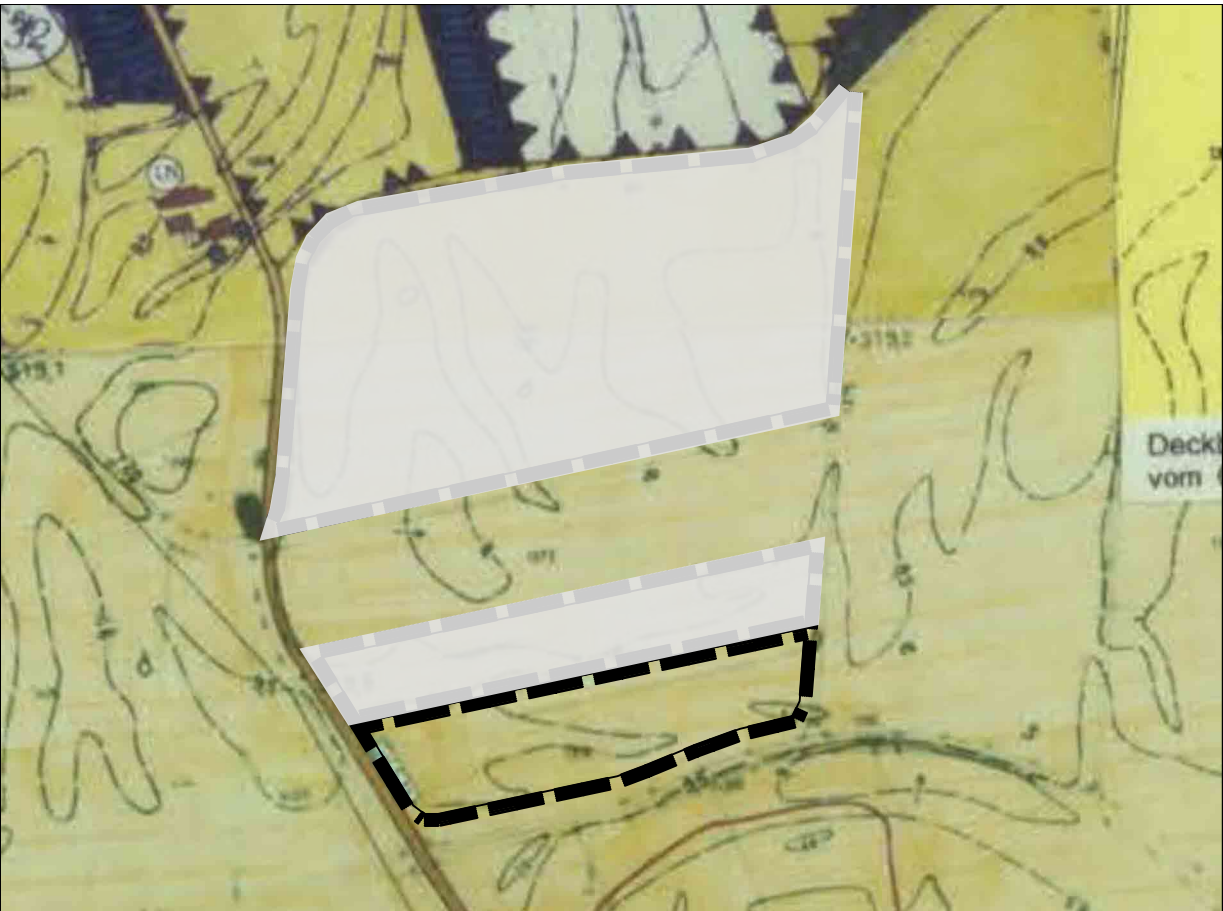


Wirksamer Flächennutzungsplan der Gemeinde Aholming



Legende:

Flächen für den Überörtlichen Verkehr und die Hauptverkehrszüge

Örtliche Hauptverkehrsstraße, Haupteerschließungsstraße

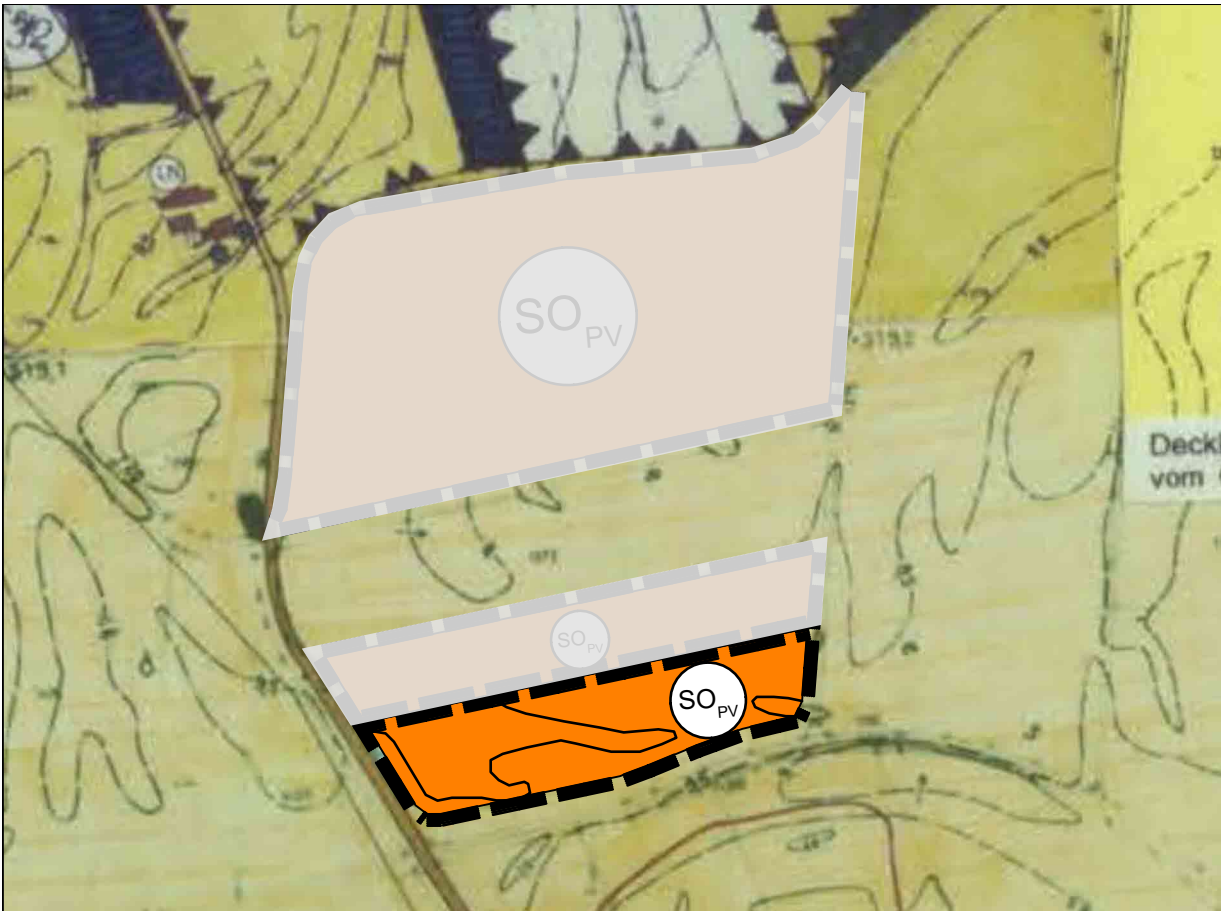
Flächen für die Land- und Forstwirtschaft

Landwirtschaftliche Nutzfläche und Erwerbsgartenbau

Sonstige Planzeichen und Erläuterungen

Geltungsbereich

Änderung des Flächennutzungsplans durch Deckblatt Nr. 32 "Freiflächenphotovoltaikanlage SO Oberes Moos"



Legende:

Bauflächen: Art der baulichen Nutzung und Baubeschränkung

sonstiges Sondergebiet zur Nutzung solarer Energie gem. § 11 Abs.2 BauNVO

Flächen für den Überörtlichen Verkehr und die Hauptverkehrszüge

Örtliche Hauptverkehrsstraße, Haupteerschließungsstraße

Flächen für die Land- und Forstwirtschaft

Landwirtschaftliche Nutzfläche und Erwerbsgartenbau

Sonstige Planzeichen und Erläuterungen

Geltungsbereich

VERFAHREN

- Die Gemeinde Aholming hat in der Sitzung vom gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt 32 beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am ortsüblich bekannt gemacht.
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt 32 in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
- Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt 32 in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
- Zum Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt 32 in der Fassung vom wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis beteiligt.
- Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt 32 in der Fassung vom wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt.
- Die Gemeinde Aholming hat mit Beschluss des Gemeinderats vom die Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt 32 in der Fassung vom festgestellt.

Aholming, den

Martin Betzinger, 1. Bürgermeister

Das Landratsamt Deggendorf hat die Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt 32 mit Bescheid vom, Az., gemäß § 6 BauGB genehmigt.

8. Ausgefertigt

Aholming, den

Martin Betzinger, 1. Bürgermeister

Die Erteilung der Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 32 wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 32 wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über deren Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 32 ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen des §§ 214 und §§ 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der Änderung durch Deckblatt Nr. 32 wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

Aholming, den

Martin Betzinger, 1. Bürgermeister

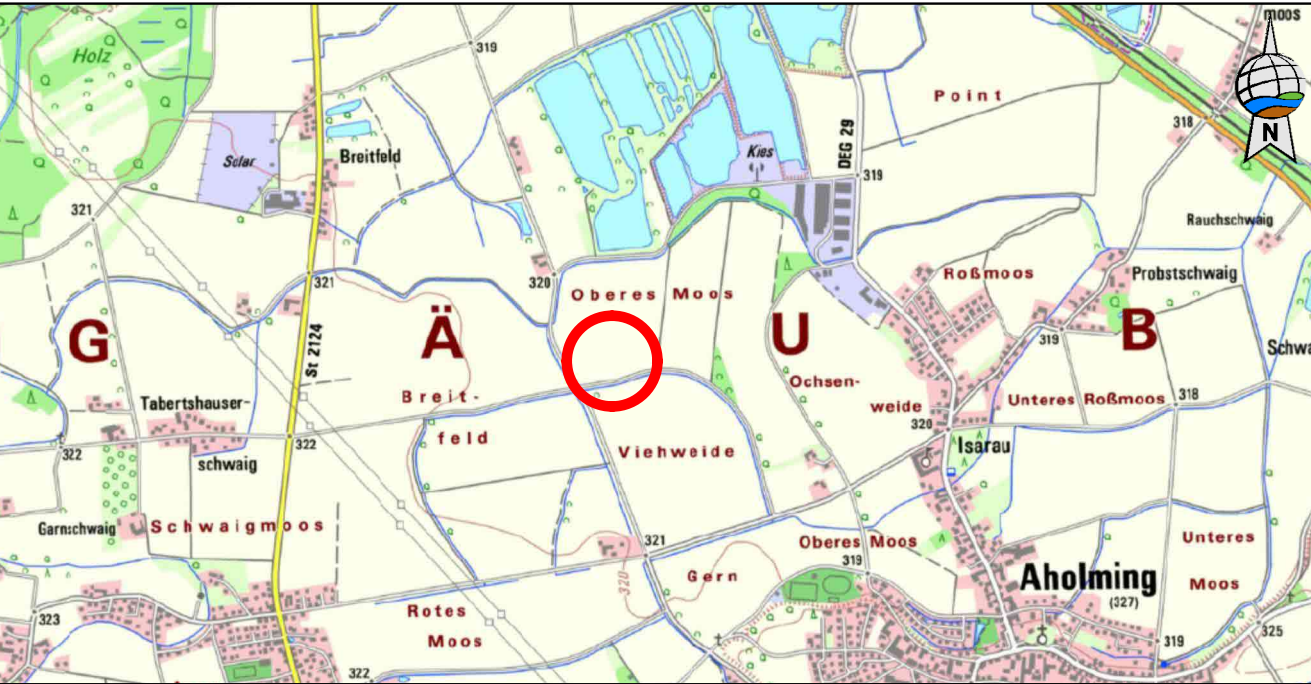
Änderung des Flächennutzungsplans durch Deckblatt Nr. 32 "Freiflächenphotovoltaikanlage SO Oberes Moos"



Gemeinde: Aholming
Landkreis: Deggendorf
Regierungsbezirk: Niederbayern

Vorentwurf

26.05.2025



Übersichtsplan 1 : 25.000

Planunterlagen:
Grundkarte erstellt von Ingenieurbüro Geoplan, Osterhofen, auf digitaler Flurkarte der Bayerischen Vermessungsverwaltung.
Untergrund:
Aussagen über Rückschlüsse auf die Untergrundverhältnisse und die Bodenbeschaffenheit können weder aus den amtlichen Karten, noch aus Zeichnungen und Text abgeleitet werden.
Nachrichtliche Übernahmen:
Für nachrichtlich übernommene Planungen und Gegebenheiten kann keine Gewähr übernommen werden.
Koordinaten- & Höhensystem:
Lagesystem: ETRS 89 (UTM 32) / Höhensystem: DHHN12 (m ü.NN)
Urheberrecht:
Für die Planung behalten wir uns alle Rechte vor. Ohne unsere Zustimmung darf die Planung nicht geändert werden.

Entwurfsverfasser:



GeoPlan

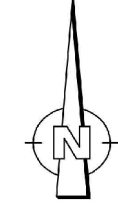
Donau-Gewerbepark 5, 94486 Osterhofen
FON: 09932 9544-0 / FAX: 09932 9544-77
E-MAIL: info@geoplan-online.de

Projektleitung: Daniel Wagner

Wagner

Projekt: SO_Freiflächenphotovoltaikanlage_Oberes_Moos

Datei: FNP_5.000_SO_Freiflächenphotovoltaikanlage_Oberes_Moos


1 : 5.000
L2504036