

**Wirksamer Flächennutzungsplan der Gemeinde Aholming**



**Legende:**

**Flächen für die Land- und Forstwirtschaft**

Landwirtschaftliche Nutzfläche und Erwerbsgartenbau

**Landschaftsschutz und Landschaftspflege**

Vorbehaltsfläche Denkmalschutz / Bodendenkmal

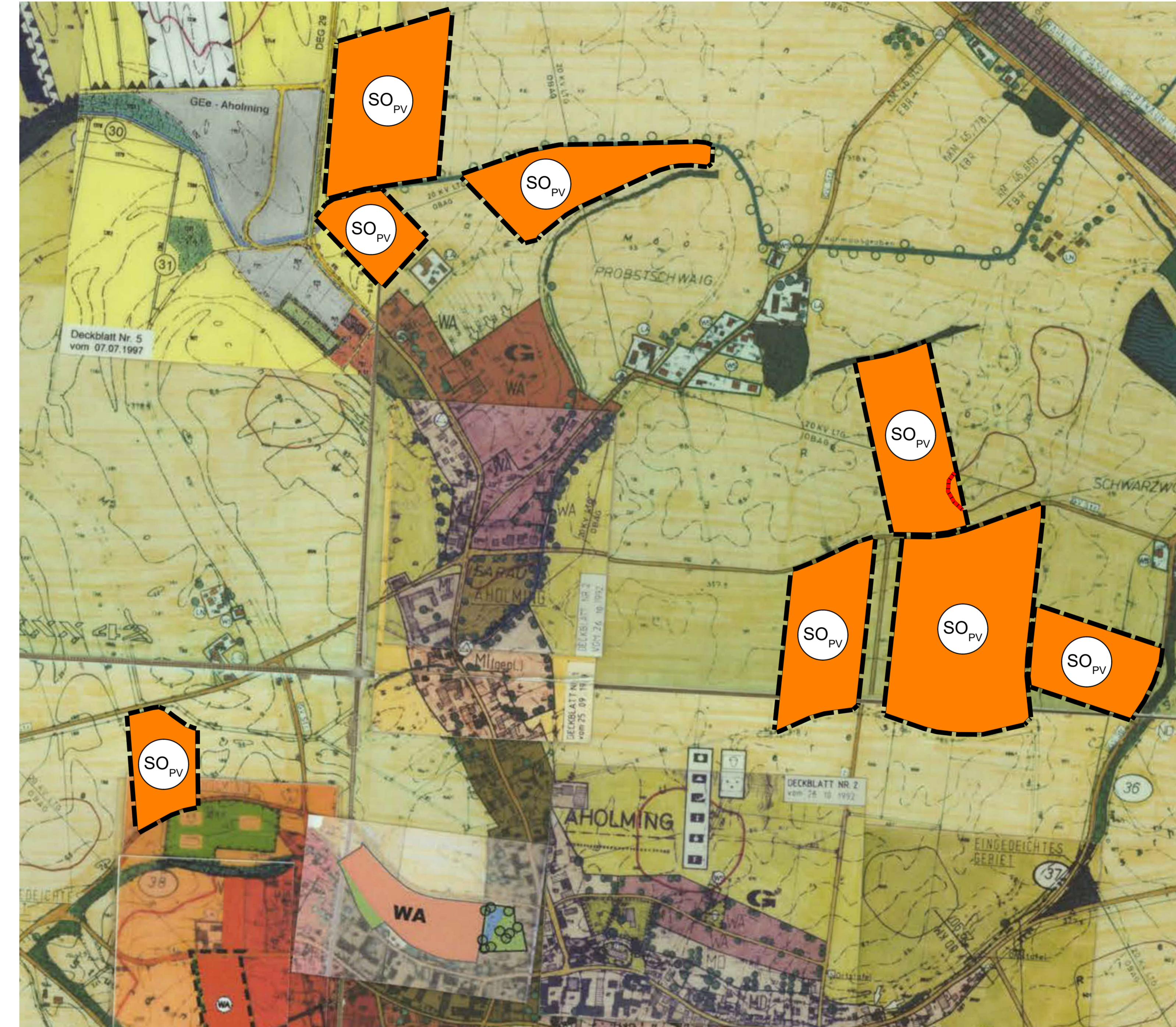
Einzelbäume / Baumgruppen

**Sonstige Planzeichen und Erläuterungen**

Geltungsbereich

Versorgungsleitungen

**Änderung des Flächennutzungsplans mit Deckblatt Nr. 24 "Freiflächenphotovoltaikanlage SO Aholming"**



**Legende:**

**Bauflächen: Art der baulichen Nutzung und Baubeschränkung**

sonstiges Sondergebiet zur Nutzung solarer Energie gem. § 11 Abs.2 BauNVO

**Landschaftsschutz und Landschaftspflege**

Vorbehaltsfläche Denkmalschutz / Bodendenkmal

**Sonstige Planzeichen und Erläuterungen**

Geltungsbereich

**VERFAHREN**

- Die Gemeinde Aholming hat in der Sitzung vom ..... gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt 24 beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht.
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt 24 in der Fassung vom 14.05.2024 hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.
- Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt 24 in der Fassung vom 14.05.2024 hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.
- Zum Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt 24 in der Fassung vom ..... wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... beteiligt.
- Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt 24 in der Fassung vom ..... wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegt.
- Die Gemeinde Aholming hat mit Beschluss des Gemeinderats vom ..... die Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt 24 in der Fassung vom ..... festgestellt. Aholming, den .....

Martin Betzinger, 1. Bürgermeister

7. Das Landratsamt Deggendorf hat die Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt 24 mit Bescheid vom ..... Az. .... gemäß § 6 BauGB genehmigt.

8. Ausgefertigt  
Aholming, den .....

Martin Betzinger, 1. Bürgermeister

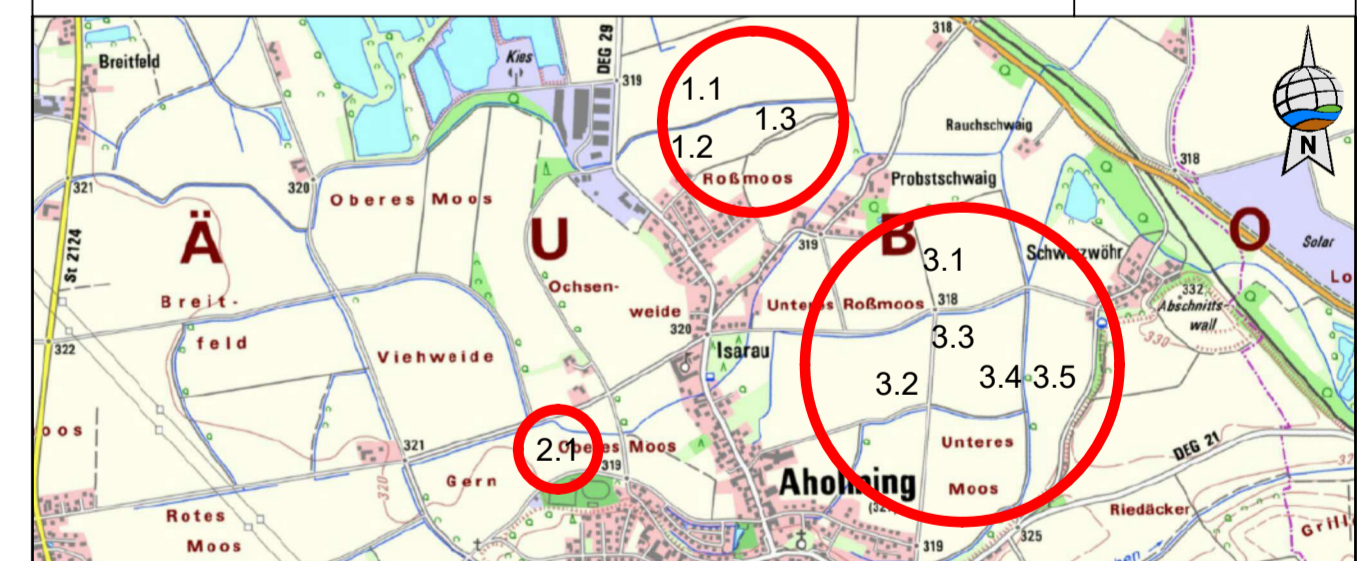
**Änderung des Flächennutzungsplans mit Deckblatt Nr. 24 "Freiflächenphotovoltaikanlage SO Aholming"**



**1.1 FLÄCHENNUTZUNGSPLAN**

**Entwurf II** **09.02.2026**

Gemeinde:	Aholming	Teilflächen
Landkreis:	Deggendorf	1.1 - 3.5
Regierungsbezirk:	Niederbayern	



**Übersichtsplan 1 : 25.000**

**Planunterlagen:**  
Grundkarte erstellt von Ingenieurbüro Geoplan, Osterhofen, auf digitaler Flurkarte der Bayerischen Vermessungsverwaltung.

**Unterlage:**  
Aussagen über Rückschlüsse auf die Untergrundverhältnisse und die Bodenbeschaffenheit können weder aus den amtlichen Karten, aus der Grundkarte noch aus Zeichnungen und Text abgeleitet werden.

**Stichtagsanfrage:**  
Die von uns dargestellten Sparten haben keinen Anspruch auf Vollständigkeit und sind vom Vorhabenträger vor Baubeginn in Eigenverantwortung zu prüfen.

**Nachträgliche Übernahmen:**  
Für nachträglich übernommene Planungen und Gegebenheiten kann keine Gewähr übernommen werden.

**Koordinaten- & Höhensystem:**  
Lagesystem: ETRS 89 (UTM 32 & 33) / Höhensystem: DHHN2016 (NNH)

**Urheberrecht:**  
Für die Planung behalten wir uns alle Rechte vor. Ohne unsere Zustimmung darf die Planung nicht geändert werden.

**Planverfasser:**

**GeoPlan**

Donau-Gewerbpark 5, 94486 Osterhofen  
FON: 09932 9544-0 / FAX: 09932 9544-77  
E-MAIL: info@geoplan-online.de

**Wagner**

Projektleitung: Daniel Wagner

Projekt: SO Freiflächenphotovoltaikanlage Aholming

Scale: 1 : 5.000

Code: L2210026