



Gemarkung Aholming  
 Gemeinde Aholming  
 Landkreis Deggendorf

„Nutzung der Basisdaten der Bayerischen Vermessungsverwaltung“  
 Stand 24.07.2024


### ZEICHENERKLÄRUNG

- Massnahmen**
- G212 - Mäßig extensiv genutztes, artenreiches Grünland - Private Grünfläche
  - Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Sonstige Planzeichen**
- Geltungsbereich (Flächengröße ca. 5.752 m² (509) und 4.162 m² (506))
  - Flurgrenze mit Flurnummer
  - Massnahmenbezeichnungen
- Bestand**
- A11 - Intensiv bewirtschaftete Äcker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation

### MASSNAHMENBESCHREIBUNG

Entwicklung eines extensiv genutzten artenreichen Grünlands (G212) auf Acker (A11)  
**E4:** Der intensiv genutzte Acker ist im Zuge der Ausgleichserbringung in ein extensiv genutztes, artenreiches Grünland umzuwandeln. Hierzu ist 2 Jahre lang eine stickstoffzehrende Frucht (z.B. Hafer) anzubauen und der Aufwuchs zur Ausmagerung zu beseitigen. Ab dem 3. Jahr Ansaat mit autochthonem Saatgut (Kräuteranteil mind. 30% der Herkunftsregion 16 (Unterbayerische Hügel- u. Plattenregion) oder Mähgutübertragung bzw. Heudrusch. Das zu verwendende Mähgut ist mit der Unteren Naturschutzbehörde abzustimmen. Es erfolgt eine 2-3-schürige Mahd in den ersten 5 Jahren, danach 2-schürige Mahd (erster Schnitt ab dem 15.06). Das Mähgut ist abzutransportieren.

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan**  
**"Freiflächenphotovoltaikanlage SO Aholming"**



### 2.7 AUSGLEICHSFLÄCHENPLAN

**Entwurf II** **09.02.2026**


Gemeinde: Aholming  
 Landkreis: Deggendorf  
 Regierungsbezirk: Niederbayern



**Übersichtsplan 1 : 25.000**

Planunterlagen:  
 Grundkarte erstellt von Ingenieurbüro Geoplan, Osterhofen, auf digitaler Flurkarte der Bayerischen Vermessungsverwaltung.  
Untergrund:  
 Aussagen über Rückschlüsse auf die Untergrundverhältnisse und die Bodenbeschaffenheit können weder aus den amtlichen Karten, aus der Grundkarte noch aus Zeichnungen und Text abgeleitet werden.  
Spartenanfrage:  
 Die von uns dargestellten Sparten haben keinen Anspruch auf Vollständigkeit und sind vom Vorhabenträger vor Baubeginn in Eigenverantwortung zu prüfen.  
Nachrichtliche Übernahmen:  
 Für nachrichtlich übernommene Planungen und Gegebenheiten kann keine Gewähr übernommen werden.  
Koordinaten- & Höhensystem:  
 Lagesystem: ETRS 89 (UTM 32) / Höhensystem: DHHN2016 (NHN)  
Urheberrecht:  
 Für die Planung behalten wir uns alle Rechte vor. Ohne unsere Zustimmung darf die Planung nicht geändert werden.

Planverfasser:



Donau-Gewerbepark 5, 94486 Osterhofen  
 FON: 09932 9544-0 / FAX: 09932 9544-77  
 E-MAIL: info@geoplan-online.de

*Wagner*  
 Projektleitung: Daniel Wagner

Projekt: SO\_Freiflächenphotovoltaikanlage\_Aholming Datei: AGF\_1.000\_SO\_Freiflächenphotovoltaikanlage\_Aholming

**1 : 1.000**  
**L2210026**