



ZEICHENERKLÄRUNG

Massnahmen

- G212 - Mäßig extensiv genutztes, artenreiches Grünland - Private Grünfläche
- Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

Sonstige Planzeichen

- Geltungsbereich (Flächengröße ca. 21.757 m²)
- Flurgrenze mit Flurnummer
- 7243-1122-005 amtlich biotopkartierte Fläche (nachrichtlich übernommen)
- Massnahmenbezeichnungen
- Ökoflächenkataster (Ausgleich/Ersatz) (nachrichtlich übernommen)

Bestand

- A11 - Intensiv bewirtschaftete Äcker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation

MASSNAHMENBESCHREIBUNG

Entwicklung eines extensiv genutzten artenreichen Grünlands (G212) auf Acker (A11)
E4: Der intensiv genutzte Acker ist im Zuge der Ausgleichserbringung in ein extensiv genutztes, artenreiches Grünland umzuwandeln. Hierzu ist 2 Jahre lang eine stickstoffzehrende Frucht (z.B. Hafer) anzubauen und der Aufwuchs zur Ausmagerung zu beseitigen. Ab dem 3. Jahr Ansaat mit autochthonem Saatgut (Kräuteranteil mind. 30%) der Herkunftsregion 16 (Unterbayerische Hügel- u. Plattenregion) oder Mähgutübertragung bzw. Heudrusch. Das zu verwendende Mähgut ist mit der Unteren Naturschutzbehörde abzustimmen. Es erfolgt eine 2-3-schürige Mahd in den ersten 5 Jahren, danach 2-schürige Mahd (erster Schnitt ab dem 15.06). Das Mähgut ist abzutransportieren.

Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan "Freiflächenphotovoltaikanlage SO Tabertshausen"



2.10 AUSGLEICHSFLÄCHENPLAN

Entwurf II

09.02.2026

Gemeinde: Aholming
 Landkreis: Deggendorf
 Regierungsbezirk: Niederbayern



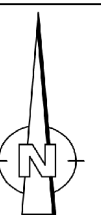
Übersichtsplan 1 : 25.000

Planunterlagen:
 Grundkarte erstellt von Ingenieurbüro Geoplan, Osterhofen, auf digitaler Flurkarte der Bayerischen Vermessungsverwaltung.
Untergrund:
 Aussagen über Rückschlüsse auf die Untergrundverhältnisse und die Bodenbeschaffenheit können weder aus den amtlichen Karten, aus der Grundkarte noch aus Zeichnungen und Text abgeleitet werden.
Spartenanfrage:
 Die von uns dargestellten Sparten haben keinen Anspruch auf Vollständigkeit und sind vom Vorhabenträger vor Baubeginn in Eigenverantwortung zu prüfen.
Nachrichtliche Übernahmen:
 Für nachrichtlich übernommene Planungen und Gegebenheiten kann keine Gewähr übernommen werden.
Koordinaten- & Höhensystem:
 Lagesystem: ETRS 89 (UTM 32) / Höhensystem: DHHN2016 (NHN)
Urheberrecht:
 Für die Planung behalten wir uns alle Rechte vor. Ohne unsere Zustimmung darf die Planung nicht geändert werden.

Planverfasser:

GeoPlan
 Donau-Gewerbepark 5, 94486 Osterhofen
 FON: 09932 9544-0 / FAX: 09932 9544-77
 E-MAIL: info@geoplan-online.de

Projektleitung: Daniel Wagner



1 : 1.000

Projekt: SO_Freiflächenphotovoltaikanlage_Tabertshausen

Datei: AGF_1.000_SO_Freiflächenphotovoltaikanlage_Tabertshausen

L2210027

Gemarkung Langenisarhofen

Gemeinde Moos

Landkreis Deggendorf

„Nutzung der Basisdaten der Bayerischen Vermessungsverwaltung“
 Stand 24.07.2024