

**ZEICHENERKLÄRUNG**

**Massnahmen**

G212 - Mäßig extensiv genutztes, artenreiches Grünland - Private Grünfläche

Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

**Sonstige Planzeichen**

Geltungsbereich (Flächengröße ca. 19.515 m<sup>2</sup>)

Flurgrenze mit Flurnummer

7243-1122-005 amtlich biotopkartierte Fläche (nachrichtlich übernommen)

Massnahmenbezeichnungen

Ökoflächenkataster (Ausgleich/Ersatz) (nachrichtlich übernommen)

**Bestand**

A11 - Intensiv bewirtschaftete Äcker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation

**MASSNAHMENBESCHREIBUNG**

Entwicklung eines extensiv genutzten artenreichen Grünlands (G212) auf Acker (A11)  
**E4:** Der intensiv genutzte Acker ist im Zuge der Ausgleichserbringung in ein extensiv genutztes, artenreiches Grünland umzuwandeln. Hierzu ist 2 Jahre lang eine stickstoffzehrende Frucht (z.B. Hafer) anzubauen und der Aufwuchs zur Ausmagerung zu beseitigen. Ab dem 3. Jahr Ansaat mit autochthonem Saatgut (Kräuteranteil mind. 30%) der Herkunftsregion 16 (Unterbayerische Hügel- u. Plattenregion) oder Mähgutübertragung bzw. Heudrusch. Das zu verwendende Mähgut ist mit der Unteren Naturschutzbehörde abzustimmen. Es erfolgt eine 2-3-schürige Mahd in den ersten 5 Jahren, danach 2-schürige Mahd (erster Schnitt ab dem 15.06). Das Mähgut ist abzutransportieren.

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan "Freiflächenphotovoltaikanlage SO Tabertshausen"**



**2.11 AUSGLEICHSFLÄCHENPLAN**

**Entwurf II**

**09.02.2026**

Gemeinde: Aholming  
 Landkreis: Deggendorf  
 Regierungsbezirk: Niederbayern



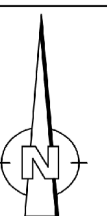
**Übersichtsplan 1 : 25.000**

Planunterlagen:  
 Grundkarte erstellt von Ingenieurbüro Geoplan, Osterhofen, auf digitaler Flurkarte der Bayerischen Vermessungsverwaltung.  
Untergrund:  
 Aussagen über Rückschlüsse auf die Untergrundverhältnisse und die Bodenbeschaffenheit können weder aus den amtlichen Karten, aus der Grundkarte noch aus Zeichnungen und Text abgeleitet werden.  
Spartenanfrage:  
 Die von uns dargestellten Sparten haben keinen Anspruch auf Vollständigkeit und sind vom Vorhabenträger vor Baubeginn in Eigenverantwortung zu prüfen.  
Nachrichtliche Übernahmen:  
 Für nachrichtlich übernommene Planungen und Gegebenheiten kann keine Gewähr übernommen werden.  
Koordinaten- & Höhensystem:  
 Lagesystem: ETRS 89 (UTM 32) / Höhensystem: DHHN2016 (NHN)  
Urheberrecht:  
 Für die Planung behalten wir uns alle Rechte vor. Ohne unsere Zustimmung darf die Planung nicht geändert werden.

Planverfasser:

**GeoPlan**  
 Donau-Gewerbepark 5, 94486 Osterhofen  
 FON: 09932 9544-0 / FAX: 09932 9544-77  
 E-MAIL: info@geoplan-online.de

Projektleitung: Daniel Wagner



**1 : 1.000**

Projekt: SO\_Freiflächenphotovoltaikanlage\_Tabertshausen | Datei: AGF\_1.000\_SO\_Freiflächenphotovoltaikanlage\_Tabertshausen | **L2210027**

Gemarkung Langenisarhofen  
 Gemeinde Moos  
 Landkreis Deggendorf

„Nutzung der Basisdaten der Bayerischen Vermessungsverwaltung“  
 Stand 24.07.2024