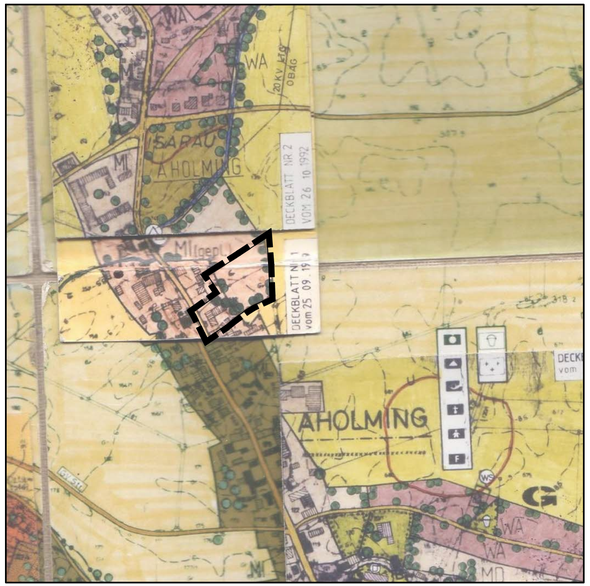
Wirksamer Flächennutzungsplan und Landschaftsplan der Gemeinde Aholming



LEGENDE

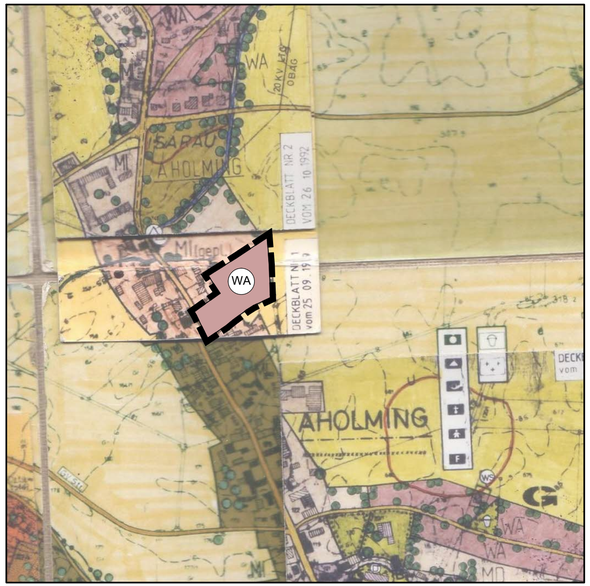
Geltungsbereich der Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 29

MI — Mischgebiet

Einzelbäume / Baumgruppen (vorhanden)

HINWEIS: Sämtliche Planzeichen, welche in dieser Legende nicht aufgeführt sind, können dem rechtskräftigen Flächennutzungsplan entnommen werden.

Änderung des Flächennutzungsplans und des Landschaftsplans mit Deckblatt Nr. 29 „WA Isarauer Straße“



LEGENDE

Geltungsbereich der Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 29

WA — Allgemeines Wohngebiet

VERFAHREN

1. Die Gemeinde Aholming hat in der Sitzung vom ..... gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt 29 beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht.

2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt 29 in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.

3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt 29 in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.

4. Zum Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt 29 in der Fassung vom ..... wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... beteiligt.

5. Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt 29 in der Fassung vom ..... wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegt.

6. Die Gemeinde Aholming hat mit Beschluss des Gemeinderats vom ..... die Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt 29 in der Fassung vom ..... festgestellt.

Aholming, den .....

.....
Monika Obermeier, 1. Bürgermeisterin

7. Das Landratsamt Deggendorf hat die Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt 29 mit Bescheid vom ....., Az. ....., gemäß § 6 BauGB genehmigt.

8. Ausgefertigt

Aholming, den .....

.....
Monika Obermeier, 1. Bürgermeisterin

9. Die Erteilung der Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt 29 wurde am ..... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt 29 wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über deren Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt 29 ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen des §§ 214 und §§ 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der Änderung durch Deckblatt Nr. 29 wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

Aholming, den .....

.....
Monika Obermeier, 1. Bürgermeisterin

Änderung des Flächennutzungsplans und des Landschaftsplans durch das Deckblatt Nr. 29 „WA Isarauer Straße“

Flächennutzungsplan

Entwurf **28.09.2026**

Gemeinde:	Aholming
Landkreis:	Deggendorf
Regierungsbezirk:	Niederbayern


Isarau
Aholming
Unteres Roßmoos
Oberes Moos
Unteres Moos
Gern
Viehweide
Rotes Moos
Moosmühle
Kapellen-
Weide
Riedäcker
Grillenberg
Graswegäcker
Lohäcker
Ochsenweide
Breitfeld
Schwarzwasser
Abschnitts-graf
Gemeindeverbindungsstraße
Gemeindeverbindungsstraße
Gemeindeverbindungsstraße